



कॉसमॉस को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

(मल्टिस्टेट शेड्युल्ड बँक)
औद्योगिक कल संयुक्त

रजिस्टर्ड ऑफिस : 'कॉसमॉस टॉवर', पहिला मजला, प्लॉट नं. ६,
आयसीएस कॉलनी, युनिव्हर्सिटी रोड, गणेशखिंड, शिवाजीनगर, पुणे-४११ ००७.
पुणे ऑफिस फोन : ०२० - ६७०८५३०५

दि सिक्युरिटीयझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटेरेस्ट अॅक्ट २००२
आणि त्यासह वाचण्याच्या सिक्युरिटी इंटेरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ मधील रूल ८(६) च्या अटीनुसार
स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव सूचना.

सर्व सामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार, संचालक, जामीनदार व गहाणदार यांना सूचना देण्यात येते की, खाली नमूद केलेली स्थावर मालमत्ते ही तारण धनकोकडे गहाण आहे, जिचा प्रत्यक्ष ताबा अधिकृत अधिकारी, कॉसमॉस को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. यांनी घेतला आहे. ती "जसे आहे जेथे आहे" "जे आहे जसे आहे" आणि "तेथे जे आहे" या तत्वावर दि. १५.१०.२०२६ रोजी दु. १२.३० ते १.३० या वेळेत ५ मिनिटांच्या अमर्यादित मुदतवादीसह विक्री करण्यात येणार आहे.

कर्जदाराचे, संचालकाचे, गहाणदाराचे, जामिनदाराचे नांव व शाखा	१३(२) मागणी नोटीस तपशील	ताबा दिनांक	विक्री / लिलाव तपशील
	दिनांक	येणे बाकी रक्कम	दिनांक वेळ
१. मे. होळकर सोमनाथ मिल्क अँड ऑग्री प्रॉडक्ट्स प्रा. लि. पत्ता : गट नं. २२, सस्तेवाडी, मु.पो. होळ, ता. बारामती, जि. पुणे-४१२३०६.	१०.०३.२०२२	₹ ६,८२,४६,७८०.०९ + अधिक पुढील व्याज, खर्च	११.०१.२०२३ १५.१०.२०२६ दु. १२.३० वा.
२. श्री. होळकर सोमनाथ मधुकर पत्ता : लोहाराची होळ, बारामती-४१२३०६.	स्थावर मालमत्तेचा तपशील : गांव म्हालुंगे, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणे येथील स.नं. १२/३, १२/४, १२/५, १२/५/१, १२/१२, १२/१३, १२/१४, १२/१५, १२/१६/२ वर बांधण्यात आलेल्या (अॅलंडीया एस्पॅनोला नावाच्या प्रकल्पांमध्ये) 'अॅलंडीया एस्पॅनोला फेज-II को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.' मधील 'सेगोव्हिया' या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या १० व्या मजल्यावर स्थित रहिवासी फ्लॅट क्र. बी४/१००३ चा सर्वसामाईक भाग, चटई क्षेत्रफळ १९५.६५ चौ.फू. म्हणजेच समतुल्य चटई क्षेत्रफळ १२.५० चौ.मी., (ज्यामध्ये बाल्कनी / मोकळे टेरेस/लगतचा सदरचा फ्लॅट, मोकळ्या टेरेसचे क्षेत्र यांचा समावेश आहे, मोकळ्या टेरेसचे क्षेत्रफळ ४७.६८ चौ.फू. म्हणजेच समतुल्य चटई क्षेत्रफळ ४.४३ चौ.मी.), सदर बी-४/१००३ फ्लॅटचे पार्किंग अॅलंडीया एस्पॅनोला मध्ये बिल्डींग क्र. बी-३/ग्रॅनाडा येथे असून पार्किंग जागा क्र. ओ-१३० आहे.		
३. श्री. होळकर राहुल सोमनाथ पत्ता : गीते चारी, होळ, बारामती-४१२३०६.			
४. श्री. जोशी वैभव उत्तमराव पत्ता : १०१, सुशील अपार्टमेंट्स, सीटीएस १२२/५ए आणि ४बी, प्लॉट नं. ८७/४ए, कृष्णा पथ, लॉ कॉलेज रोड, एरंडवणा, पुणे-४११००४.			
५. श्री. दळवी समीर हनुमान पत्ता : फ्लॅट नं. बी-२०, भक्ती अपार्टमेंट, माणिक कॉलनी, तानाजी नगर, चिंचवड, पुणे-४११०३३.			
६. सौ. राजेभोसले हेमलता मेघराज पत्ता : फ्लॅट नं. ११, पारिजात, सारस बाग को-ऑप. सोसा., स.नं. २१६३/बी/३३, निलायन थिएटरजवळ, स्नेह नगर, सदाशिव पेठ, पुणे-४११०३०.			
७. श्री. ढलपे सुधीर प्रभाकर ८. श्री. ढलपे दत्तात्रय प्रभाकर ९. सौ. ढलपे विमल प्रभाकर			

रिझर्व्ह किंमत	बयाणा किंमत
₹ १००.०० लाख (₹ एक कोटी फक्त)	₹ १०.०० लाख (₹ दहा लाख फक्त)

१०. सौ. ढलपे स्वाती दत्तात्रय
पत्ता : राधाकृष्ण बंगला, अशोक टॉकीज रोड, वॉर्ड नं. ७, समता कॉलनी, ता. श्रीरामपूर, अहमदनगर-४१३७०९.
११. सौ. पळसे मनिषा सुनिल
पत्ता : बी/१०१, गोल्डन पार्क, एलबीएस रोड, नवनीत मोटर्ससमोर, गोकुळ नगर, ठाणे, महाराष्ट्र-४००६०१.
१२. सौ. सामसे रेणुका वैभव
पत्ता : एच-१४०४, रवी इस्टेट, देवदयानगर, ठाणे, महाराष्ट्र-४००६०६.
शाखा : बारामती.

टीप: १. मालमत्तेची पाहणी दि. १२.१०.२०२६ रोजी सकाळी ११.०० ते दुपारी १.०० दरम्यान करता येईल. २. ई-ऑक्शन संदर्भात अधिक माहितीसाठी अधिकृत अधिकाऱ्यांशी वर नमूद केलेल्या क्रमांकावर संपर्क साधावा. ३. बयाणा रक्कम (EMD) डिमांड ड्राफ्ट / आरटीजीएस / एनईएफटी द्वारे 'कॉसमॉस को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.' मध्ये ई-लिलाव ईएमपी खाते क्रमांक COS370219, IFSC Code: COSB0000090 दि. १४.१०.२०२६ रोजी सायं. ५.०० वाजेपर्यंत किंवा त्यापूर्वी जमा करता येईल.

सदरची ३० दिवसांची नोटीस नियम ८(६) एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटेरेस्ट अॅक्ट, २००२ अन्वये कर्जदार / संचालक / गहाणदार / जामिनदार यांना सुध्दा लागू आहे.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्ती बँकेच्या वेबसाइटवर i.e. <https://www.cosmos.bank.in> व <https://cosmosbank.auctiontiger.net> येथे उपलब्ध आहे.

दिनांक : ११/०९/२०२६

ठिकाण : पुणे

सहाय्यक महाव्यवस्थापक आणि अधिकृत अधिकारी
कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि.